



ملف تعريف
شركة أندلسيات للإستشارات المهنية
Andalusiat Professional Consulting Company

P.O Box 9814 Riyadh 11423

Tel.: 00966 11 462 6659

Fax: 00966 11 462 2337

KSA – Riyadh

C.R.: 1010588551

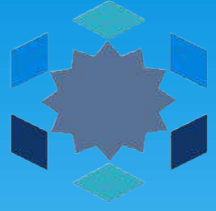
ص.ب: 9814 الرياض 11423

تليفون: 00966 11 4626659

فاكس: 00966 11 4622337

المملكة العربية السعودية – الرياض

سجل تجاري: 1010588551

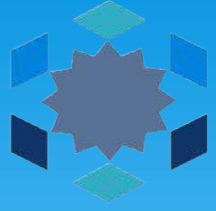


رؤيتنا

Our Vision

رؤيتنا أن نكون الأفضل والأكثر إبداعاً في تقديم الخدمات
الهندسية والتصميم والإشراف ومن ضمن الإختيارات الأولى
لعملائنا

**Our vision is to be the best and most innovative in
providing engineering services, design and
supervision, and among the first choices for our
customers**



رسالتنا Our Mission

رسالتنا تقديم أفضل مستوى من الخدمة وتطبيق أعلى معايير
الجودة والسلامة لعملائنا وبأقل تكلفة ممكنة

**Our mission is to provide the best level of service
and apply the highest standards of quality and
safety to our customers at the lowest possible
cost**



تعريف بالشركة

About Us

The company was established in the city of Jeddah in 1424 AH with license number 2329 as an engineering consultancy and studies company, providing many basic services on a large scale in various fields of engineering consultancy, supervision and engineering design.

Andalusiat company includes a qualified group of specialized engineers whose expertise and qualifications are a fundamental pillar to reach the highest level of advisory service, which enabled the company to maintain and serve its clients, and the company participated in the rehabilitation and training of many Saudi and non-Saudi engineers and students studying through courses, seminars and workshops in cooperation with our foreign partners outside and inside the Kingdom

تأسست الشركة في مدينة جدة عام 1424هـ
وبترخيص رقم 2329 كمكتب للإستشارات
الهندسية والدراسات حيث يقدم العديد من
الخدمات الأساسية على نطاق واسع في شتى
مجالات الإستشارات الهندسية والإشراف
والتصميم الهندسي

وتضم شركة أندلسيات مجموعة مؤهلة من
المهندسين الإختصاصيين اللذين تعد خبراتهم
ومؤهلاتهم ركيزة أساسية للوصول إلى تحقيق أعلى
مستوى من الخدمة الإستشارية والتي مكنت
الشركة من المحافظة على عملائه وخدمتهم ،
وشاركت الشركة في تأهيل وتدريب كثير من
المهندسين السعوديين وغير السعوديين والطلاب
الدارسين عن طريق دورات وندوات وورش عمل
بالتعاون مع شركائنا الأجانب خارج المملكة وداخلها

أعمالنا Our Projects



- ✓ Participation in the preparation and supervision of a number of studies of the comprehensive strategic plan for the city of Riyadh.
- ✓ Preparing studies related to the scope of work development for urban projects and studies.
- ✓ Supervising a number of consulting studies for different government agencies.
- ✓ Supervising the detailed plan project for the Medical City at King Saud University.
- ✓ Studying the development of pedestrian traffic in the city of Riyadh for the benefit of the High Commission for the Development of Riyadh.
- ✓ Re-studying and designing the movement fields in Buraidah Governorate.

○ المشاركة في الإعداد والإشراف على عدد من دراسات المخطط الإستراتيجي الشامل لمدينة الرياض.

○ إعداد الدراسات المتعلقة بنطاق تطوير العمل لمشاريع ودراسات عمرانية.

○ الإشراف على عدد من الدراسات الإستشارية لجهات حكومية مختلفة.

○ الإشراف على مشروع المخطط التفصيلي للمدينة الطبية بجامعة الملك سعود.

○ دراسة تطوير حركة المشاة في مدينة الرياض لصالح الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض.

○ إعادة دراسة وتصميم ميادين الحركة في محافظة بريدة.

تخصصنا our specialty



- ✓ Architectural designs and plans.
- ✓ Urban planning and land development.
- ✓ Architectural and construction supervision.
- ✓ Cadastral Survey.
- ✓ Communications, water, electricity, infrastructure supervision.
- ✓ Managing GIS projects.
- ✓ Economic and engineering studies.
- ✓ Design and supervision of roads and bridges.

○التصاميم والمخططات المعمارية.

○التخطيط العمراني وتطوير الأراضي.

○الإشراف المعماري والإنشائي.

○الرفع المساحي.

○إتصالات ، ماء، كهرباء ، الإشراف على البنى التحتية.

○إدارة مشاريع نظم المعلومات الجغرافية GIS

○الدراسات الإقتصادية والهندسية.

○تصميم والإشراف على الطرق والجسور والكباري.

مشاريع الإشراف Supervision Projects



- ✓ Royal Saudi Naval Forces, Communications and Control Building and Training Center.
- ✓ Residential buildings in King Faisal base in Gharbia, 8 units.
- ✓ Barracks for individuals in various locations in the Eastern Fleet.
- ✓ King Saud Fever Hospital in Jeddah Islamic Port.
- ✓ Building of the Minister of Transport Office in Gharbia.
- ✓ Private residential villas north of Riyadh.
- ✓ Project design and development scheme Chalets Al-Tahlawy in Jeddah.
- ✓ The project of establishing a wedding palace in Riyadh.
- ✓ Supervising private residential palaces in Jeddah and Riyadh.

- القوات البحرية الملكية السعودية ، مبنى الإتصالات والسيطرة ومركز التدريب.
- عمائر سكنية بقاعدة الملك فيصل بالغربية عدد 8.
- ثكنات للأفراد بمواقع مختلفة بالأسطول الشرقي.
- مستشفى الملك سعود للحميات بميناء جدة الإسلامي.
- مبنى مكتب وزير النقل بالغربية.
- فلل سكنية خاصة شمال الرياض.
- مشروع تصميم وتطوير مخطط شاليهات الطحلاوي بجدة.
- مشروع إنشاء قصر أفراح بالرياض.
- الإشراف على قصور سكنية خاصة بجدة والرياض.

بعض مشاريع الطرق الإشرافية

Some supervisory road projects



- ✓ Roads Department in Hail Governorate.
- ✓ Roads Department in the Makkah region.
- ✓ Al-Qassim Region Municipality.
- ✓ Roads Department in the Qassim region.
- ✓ The High Commission for Riyadh Development, Transportation, Land Use, and Legislation to Improve Highway Services in the Kingdom.
- ✓ The high Commission for Tourism and the development of the future vision of the Municipal Council of the Municipality of the Eastern Region and the development of work procedures.
- ✓ School transport project for female students at the Ministry of Education.
- ✓ Preparing a strategic study for traffic safety within cities in the Kingdom for King Abdul-Aziz City for Science and Technology.

○ إدارة الطرق بمحافظة حائل.

○ إدارة الطرق في منطقة مكة المكرمة.

○ أمانة منطقة القصيم.

○ إدارة الطرق في منطقة القصيم.

○ الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض النقل وإستعمالات الأراضي والتشريعات لتحسين خدمات الطرق السريعة في المملكة.

○ الهيئة العليا للسياحة وتطوير الرؤية المستقبلية للمجلس البلدي لأمانة المنطقة الشرقية وتطوير إجراءات العمل.

○ مشروع النقل المدرسي للطالبات بوزارة التربية والتعليم.

○ إعداد دراسة إستراتيجية للسلامة المرورية داخل المدن في المملكة لصالح مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية.

فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	Organizing Works for immediate Permits of Sub-Municipalities (Phase II)	تنظيم أعمال الرخصة الفورية بالبلديات الفرعية (المرحلة الثانية)	إسم المشروع
Client Name	Riyadh Municipality	أمانة منطقة الرياض	إسم العميل
Location	Riyadh City	مدينة الرياض	الموقع
➤ التنظيم الإداري لكافة الأعمال المتعلقة بالرخص الفورية بالبلديات الفرعية. • Administrative organization of all work related to immediate licenses in sub-municipalities ➤ التنظيم المعلوماتي والإلكتروني المتعلقة بالرخص الفورية بالبلديات الفرعية. • Information and electronic regulation related to immediate licenses in sub-municipalities. ➤ التطوير والتنظيم الهندسي والفني لكافة الإشتراطات الهندسية والمعمارية وأكواد البناء المعتمدة بالبلديات الفرعية. • Engineering and technical development and organization of all engineering and architectural requirements and building codes approved by sub-municipalities. ➤ العمل على إصدار كافة رخص البناء الخاصة بالعمائر السكنية والتجارية والمكتبية والإدارية على مستوى البلديات الفرعية. • Work to issue all building permits for residential, commercial, office and administrative buildings at the level of sub-municipalities.			نقطة مختصرة عن العمل Brief overview of the work
Project Value	19,968,784		القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)
Project Period By Months	36		مدة المشروع بالشهور
M.P. Count	40		عدد الموظفين
Address	P.O Box 26391, Riyadh 11486, KSA	ص ب 26391، الرياض 11486، المملكة العربية السعودية	العنوان

فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	Organize the Technical and Engineering Works for Permits and Transactions in the Building Permits General Directorate	تنظيم الأعمال الفنية والهندسية للرخص والمعاملات بالإدارة العامة لرخص البناء	إسم المشروع
Client Name	Riyadh Municipality	أمانة منطقة الرياض	إسم العميل
Location	Riyadh City	مدينة الرياض	الموقع
➤ التنظيم الإداري لكافة الأعمال المتعلقة بالإدارة العامة لرخص البناء. • Administrative organization of all work related to the general administration of building permits. ➤ التنظيم المعلوماتي والإلكتروني المتعلقة بالإدارة العامة لرخص البناء. • Information and electronic regulation related to the general administration of building permits. ➤ التطوير والتنظيم الهندسي والفني لكافة الإشتراطات الهندسية والمعمارية وأكواد البناء المعتمدة بالإدارة العامة لرخص البناء. • Engineering and technical development and organization of all engineering and architectural requirements and building codes approved by the General Administration of Building Permits. ➤ العمل على إصدار كافة رخص البناء الخاصة بالمشروعات الكبرى كالأبراج التجارية والمولات والمجمعات السكنية وتطوير الأراضي الصناعية والمخازن والمستودعات ومشروعات التطوير الشامل. • Working on the issuance of all building permits for major projects such as commercial towers, malls, residential complexes, industrial land development, stores, warehouses and comprehensive development projects.			نقطة مختصرة عن العمل Brief overview of the work
Project Value	18,904,426.80		القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)
Project Period By Months	24		مدة المشروع بالشهور
M.P. Count	41		عدد الموظفين
Address	P.O Box 26391, Riyadh 11486, KSA	ص ب 26391، الرياض 11486، المملكة العربية السعودية	العنوان

فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	Consulting Services Project of the Grievances and Complaints Committee and the Delegated Commission on Buildings and Constructions	الخدمات الإستشارية للجنة التظلمات والشكاوي واللجنة المفوضة للمباني والمنشآت	إسم المشروع
Client Name	Riyadh Municipality	أمانة منطقة الرياض	إسم العميل
Location	Riyadh City	مدينة الرياض	الموقع
➤ القيام بالأعمال الهندسية والفنية والإدارية الخاصة باللجنة المفوضة للمباني والمنشآت ولجنة التظلمات والشكاوي. - Carrying out the engineering, technical and administrative work of the delegated commission for buildings and constructions and Grievances and Complaints Committee. ➤ القيام بكافة الخدمات الإستشارية الخاصة باللجنة المفوضة للمباني والمنشآت بمدينة الرياض. - Carrying out all advisory services related to the delegated commission for buildings and constructions in Riyadh. ➤ القيام بكافة الخدمات الإستشارية الخاصة بلجنة التظلمات والشكاوي. - Carrying out all advisory services for the Grievances and Complaints Committee. ➤ تنظيم وتطوير وإدارة كافة الأعمال والتطبيقات الإلكترونية اللازمة لتنظيم وإدارة كافة أعمال اللجنة المفوضة ولجنة التظلمات. - Organizing, developing and managing all electronic works and applications necessary to organize and manage all the work of the delegated commission and the grievance committee.			نبذة مختصرة عن العمل Brief overview of the work
Project Value	17,516,505		القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)
Project Period By Months	36		مدة المشروع بالشهور
M.P. Count	21		عدد الموظفين
Address	P.O Box 26391, Riyadh 11486, KSA	ص ب 26391، الرياض 11486، المملكة العربية السعودية	العنوان

فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	Organizing Immediate Permit Works for Riyadh Municipality and Sub-Municipalities	تنظيم أعمال الرخصة الفورية للأمانة والبلديات الفرعية	إسم المشروع
Client Name	Riyadh Municipality	أمانة منطقة الرياض	إسم العميل
Location	Riyadh City	مدينة الرياض	الموقع
➤ التنظيم الإداري لكافة الأعمال المتعلقة بالرخص الفورية بالأمانة والبلديات الفرعية. • Administrative organization of all work related to immediate licenses in the RM main building and sub-municipalities. ➤ التنظيم المعلوماتي والإلكتروني المتعلقة بالرخص الفورية بالأمانة والبلديات الفرعية. • Information and electronic regulation related to immediate licenses in the RM main building and sub-municipalities. ➤ التطوير والتنظيم الهندسي والفني لكافة الإشرافات الهندسية والمعمارية وأكواد البناء المعتمدة بالأمانة والبلديات الفرعية. • Engineering and technical development and organization of all engineering and architectural requirements and building codes approved by the RM main building and sub-municipalities. ➤ العمل على إصدار كافة رخص البناء الخاصة بالعمائر السكنية والتجارية والمكتبية والإدارية على مستوى الأمانة والبلديات الفرعية. • Work to issue all building permits for residential, commercial, office and administrative buildings at the level of the RM main building and sub-municipalities.			نظرة مختصرة عن العمل Brief overview of the work
Project Value	27,381,559.80		القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)
Project Period By Months	36		مدة المشروع بالشهور
M.P. Count	38		عدد الموظفين
Address	P.O Box 26391, Riyadh 11486, KSA	ص ب 26391، الرياض 11486، المملكة العربية السعودية	العنوان

فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	Organize the Technical and Engineering Works for Permits and Transactions in the Building Permits General Directorate	تنظيم الأعمال الفنية والهندسية للرخص والمعاملات بالإدارة العامة لرخص البناء	إسم المشروع
Client Name	Riyadh Municipality	أمانة منطقة الرياض	إسم العميل
Location	Riyadh City	مدينة الرياض	الموقع
➤ التنظيم الإداري لكافة الأعمال المتعلقة بالإدارة العامة لرخص البناء. - Administrative organization of all work related to the general administration of building permits. ➤ التنظيم المعلوماتي والإلكتروني المتعلقة بالإدارة العامة لرخص البناء. - Information and electronic regulation related to the general administration of building permits. ➤ التطوير والتنظيم الهندسي والفني لكافة الإشتراطات الهندسية والمعمارية وأكواد البناء المعتمدة بالإدارة العامة لرخص البناء. - Engineering and technical development and organization of all engineering and architectural requirements and building codes approved by the General Administration of Building Permits. ➤ العمل على إصدار كافة رخص البناء الخاصة بالمشروعات الكبرى كالأبراج التجارية والمولات والمجمعات السكنية وتطوير الأراضي الصناعية والمخازن والمستودعات ومشروعات التطوير الشامل. - Working on the issuance of all building permits for major projects such as commercial towers, malls, residential complexes, industrial land development, stores, warehouses and comprehensive development projects.			نقطة مختصرة عن العمل Brief overview of the work
Project Value	18,193,904.40		القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)
Project Period By Months	24		مدة المشروع بالشهور
M.P. Count	40		عدد الموظفين
Address	P.O Box 26391, Riyadh 11486, KSA	ص ب 26391، الرياض 11486، المملكة العربية السعودية	العنوان

فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	Consulting Services Project of the Grievances and Complaints Committee and the Delegated Commission on Buildings and Constructions	الخدمات الإستشارية للجنة التظلمات والشكاوي واللجنة المفوضة للمباني والمنشآت	إسم المشروع
Client Name	Riyadh Municipality	أمانة منطقة الرياض	إسم العميل
Location	Riyadh City	مدينة الرياض	الموقع
➤ القيام بالأعمال الهندسية والفنية والإدارية الخاصة باللجنة المفوضة للمباني والمنشآت ولجنة التظلمات والشكاوي. • Carrying out the engineering, technical and administrative work of the delegated commission for buildings and constructions and Grievances and Complaints Committee. ➤ القيام بكافة الخدمات الإستشارية الخاصة باللجنة المفوضة للمباني والمنشآت بمدينة الرياض. • Carrying out all advisory services related to the delegated commission for buildings and constructions in Riyadh. ➤ القيام بكافة الخدمات الإستشارية الخاصة بلجنة التظلمات والشكاوي. • Carrying out all advisory services for the Grievances and Complaints Committee. ➤ تنظيم وتطوير وإدارة كافة الأعمال والتطبيقات الإلكترونية اللازمة لتنظيم وإدارة كافة أعمال اللجنة المفوضة ولجنة التظلمات. • Organizing, developing and managing all electronic works and applications necessary to organize and manage all the work of the delegated commission and the grievance committee.			نُبذة مختصرة عن العمل Brief overview of the work
Project Value	4,908,657.60		القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)
Project Period By Months	24		مدة المشروع بالشهور
M.P. Count	12		عدد الموظفين
Address	P.O Box 26391, Riyadh 11486, KSA	ص ب 26391، الرياض 11486، المملكة العربية السعودية	العنوان

فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	Al-Mammaria Palace	إسم المشروع	قصر العمارية
Location	Riyadh City	الموقع	مدينة الرياض
تطوير التصميم المعماري والتصميم الداخلي بأحدث المواد والمواصفات ، بما في ذلك الإشراف على التنفيذ. • Provide architectural design development & Interior design as to latest materials & specifications, includes supervision		نبذة مختصرة عن العمل	Brief overview of the work
Project Value	2,970,000	القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)	
Project Period By Months	12	مدة المشروع بالشهور	



فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	AI HADA PRIVATE RESIDENCE	إسم المشروع	فيلا الهدى
Location	Riyadh City	الموقع	مدينة الرياض
➤ تطوير التصميم المعماري والتصميم الداخلي بأحدث المواد والمواصفات ، بما في ذلك الإشراف على التنفيذ. • Provide architectural design development & Interior design as to latest materials & specifications, includes supervision		نبذة مختصرة عن العمل	Brief overview of the work
Project Value	9,000,000	القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)	
Project Period By Months	12	مدة المشروع بالشهور	



فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

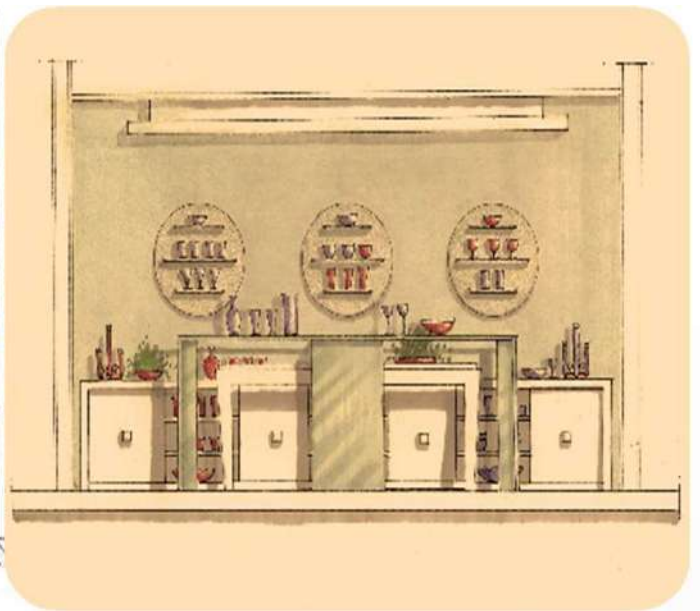
Project Name	AL WADI PALACE ANNEX A	إسم المشروع	قصر الوادي الملحق أ
Location	Riyadh City	الموقع	مدينة الرياض
تطوير التصميم المعماري والتصميم الداخلي بأحدث المواد والمواصفات ، بما في ذلك الإشراف على التنفيذ. • Provide architectural design development & Interior design as to latest materials & specifications, includes supervision		نبذة مختصرة عن العمل	Brief overview of the work
Project Value	21,200,000	القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)	
Project Period By Months	15	مدة المشروع بالشهور	



فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	AL WAHA PRIVATE RESIDENCE	إسم المشروع	فيلا الواحة
Location	Riyadh City	الموقع	مدينة الرياض
➤ تطوير التصميم المعماري والتصميم الداخلي بأحدث المواد والمواصفات ، بما في ذلك الإشراف على التنفيذ. • Provide architectural design development & Interior design as to latest materials & specifications, includes supervision		نبذة مختصرة عن العمل	Brief overview of the work
Project Value	16,000,000	القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)	
Project Period By Months	10	مدة المشروع بالشهور	



فيما يلي قائمة مختصرة بالمشروعات التي قامت بها الشركة

Below is a brief list of the projects undertaken by our company

Project Name	AL AAN GALERIA & RESTO	إسم المشروع	مطعم ومعرض الآن
Location	Riyadh City	الموقع	مدينة الرياض
➤ تطوير التصميم المعماري والتصميم الداخلي بأحدث المواد والمواصفات ، بما في ذلك الإشراف على التنفيذ. • Provide architectural design development & Interior design as to latest materials & specifications, includes supervision		نبذة مختصرة عن العمل	Brief overview of the work
Project Value	5,600,000	القيمة التقريبية للمشروع (بالريال السعودي)	
Project Period By Months	6	مدة المشروع بالشهور	



ALAN GALLERIA & RESTO



بيان الموظفين والفنيين والإداريين لشركة أندلسيات للاستشارات المهنية

Statement of APCC employees, technicians and administrators



- مهندسين معماري ومدني وتخطيط ومساحة _____ (٥١ مهندس)
- مهندسين برامج وتطبيقات وتحليل نظم وتكنولوجيا المعلومات _____ (١١ مهندس)
- موظفين إداريين وفنيين رسم هندسي وأرشفة إلكترونية _____ (٨١ موظف)

العدد الإجمالي الحالي للموظفين

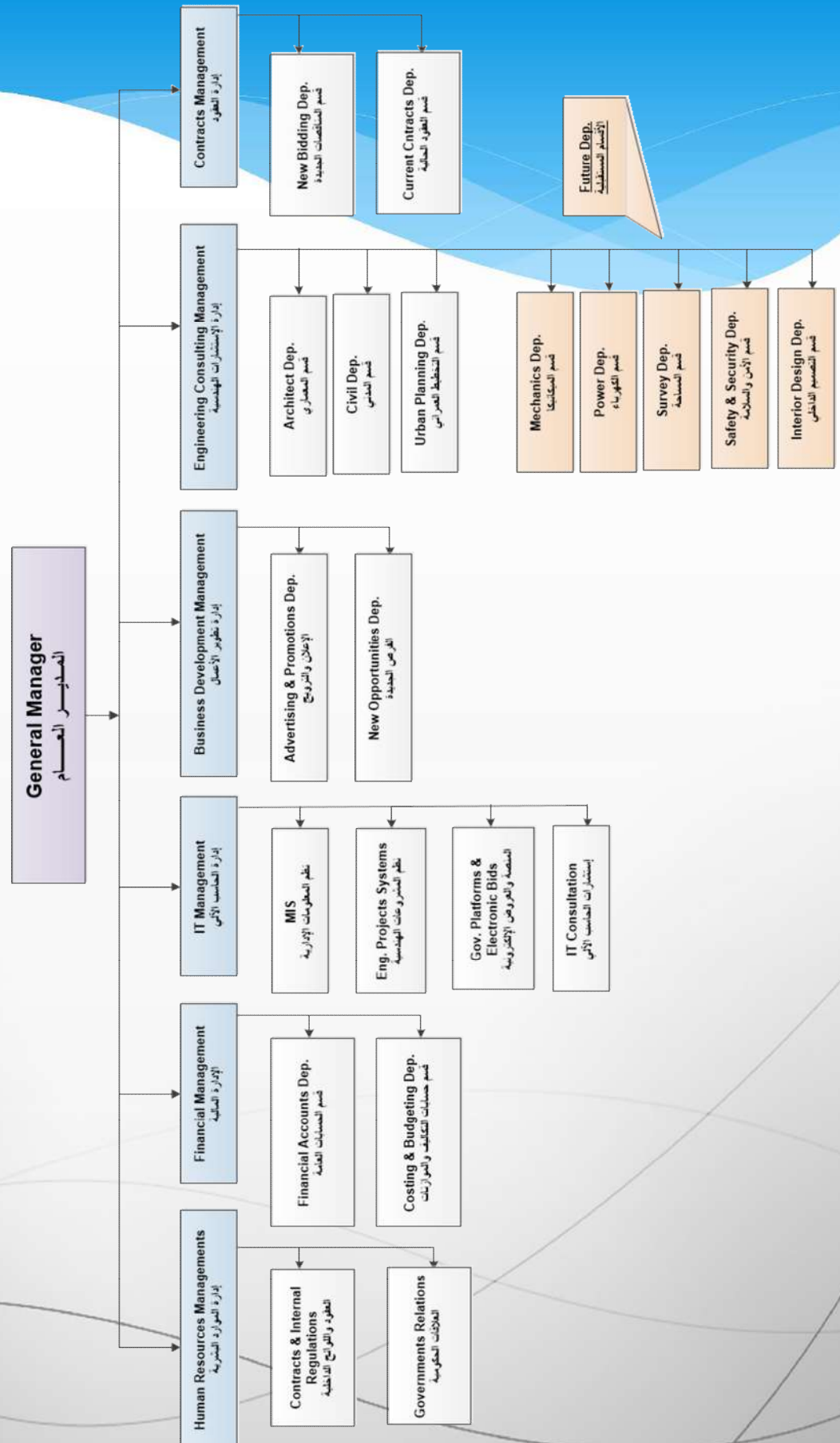
بشركة أندلسيات للاستشارات المهنية _____ (١٤٣ موظف)

- Architectural, civil, planning and surveying engineer's _____ (51 Eng.)
- S/W & app., Systems analysis and information tech. Eng. _____ (11 Eng.)
- Administrative, Technical, AutoCAD operators and electronic archiving staff _____ (81 Emp.)

Current total number of APCC employee's _____ (143 Emp.)

Organization Chart

الهيكل التنظيمي
شركة أندلسيات للاستشارات المهنية



عملائنا من الجهات الحكومية

Our clients from
government agencies



شركائنا
Our Partners



BERNARD
GRUPPE

ODEBRECHT
Engenharia e Construção

TEL Engineering, Inc.